

GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2020

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2020 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS A.E. (με διακριτικό τίτλο «G.I.T. HOLDINGS A.E.») την 23/04/2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.greekinformationtechnology.gr καθώς και στη διεύθυνση της μητρικής εταιρείας SingularLogic A.E. www.singularlogic.eu.

Ιωάννης Δουλαβέρης

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος της
GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS A.E.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | |
|---|----|
| A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου | 4 |
| B. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή..... | 8 |
| Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις | 12 |
| Κατάσταση Λογαριασμού αποτελεσμάτων | 12 |
| Κατάσταση Συνολικών Εσόδων | 12 |
| Κατάσταση Οικονομικής Θέσης..... | 13 |
| Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων..... | 14 |
| Κατάσταση ταμειακών ροών | 15 |
| 1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία..... | 16 |
| 2. Αντικείμενο δραστηριότητας..... | 16 |
| 3. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων | 16 |
| 3.1 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές | 17 |
| 3.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση | 17 |
| 3.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση | 19 |
| 3.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις..... | 22 |
| 4. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών..... | 23 |
| 4.1. Γενικά | 23 |
| 4.2. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων | 23 |
| 4.3. Μισθώσεις..... | 25 |
| 4.3.1. Η Εταιρεία ως μισθωτής | 25 |
| 4.4. Απομείωση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού | 27 |
| 4.5. Χρηματοοικονομικά Μέσα | 28 |
| 4.5.1. Αρχική αναγνώριση και από-αναγνώριση | 28 |
| 4.5.2. Συμψηφισμός | 28 |
| 4.6. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα | 29 |
| 4.7. Ίδια Κεφάλαια..... | 29 |
| 4.8. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά στοιχεία | 29 |
| 5. Συμμετοχές της Εταιρείας..... | 29 |
| 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις..... | 30 |
| 6.1. Λειτουργικές Μισθώσεις Εταιρείας ως μισθωτής..... | 30 |
| 6.2. Λοιπές απαιτήσεις..... | 30 |
| 6.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων..... | 31 |
| 6.4. Ίδια κεφάλαια | 31 |
| 6.4.1. Μετοχικό κεφάλαιο..... | 31 |
| 6.4.2. Λοιπά Αποθεματικά | 31 |
| 6.5. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 31 |
| 6.6. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 31 |
| 6.7. Έξοδα διοίκησης / διάθεσης/ κόστος πωληθέντων | 32 |
| 6.8. Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης..... | 32 |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα | 32 |
| 6.9. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη | 32 |
| 6.10. Φόρος εισοδήματος..... | 33 |
| 6.11. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις..... | 33 |
| 6.12. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις - Εμπράγματα Βάρη | 34 |
| 6.13. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού..... | 34 |
| 6.14. Συναλλαγές με βασικά διοικητικά Στελέχη | 34 |

| | | |
|-------|---|----|
| 6.15. | Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων | 34 |
| 6.16. | Συναλλαγματικός κίνδυνος | 34 |
| 6.17. | Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου | 34 |
| 6.18. | Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου | 35 |
| 6.19. | Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας | 35 |
| 6.20. | Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς | 36 |

A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Ετήσιες Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS A.E.» που αφορούν την χρήση 1η Ιανουαρίου 2020 έως 31η Δεκεμβρίου 2020.

1) Γενική Ανασκόπηση Έτους

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2020 της εταιρείας “G.I.T. HOLDINGS A.E.” συμπεριλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2020 της εταιρείας SINGULARLOGIC AE.

Η Εταιρεία επέλεξε την απαλλαγή από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10, καθώς πληροί τις προϋποθέσεις της παραπάνω εξαίρεσης, και παρουσιάζει μόνο ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Πληροφορίες για τη θυγατρική της G.I.T. Cyprus Ltd περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου SingularLogic όπου και ενοποιήθηκαν. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιήθηκε το 2020.

2) Οικονομική Ανασκόπηση Εταιρείας

Οι ζημιές μετά φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε € (6,8) χιλ. έναντι € (8,5) χιλ. το 2019. Το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας ανήλθε σε € 159,5 χιλ. έναντι € 166,3 χιλ. το 2019.

3) Διαχείριση Κινδύνων

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Λόγω του ότι η Εταιρεία δεν έχει αντικείμενο δραστηριότητας δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

(β) Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

| (Ποσά σε €) | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 566 | 1.446 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 267.429 | 288.578 |
| Σύνολο | 267.995 | 290.024 |

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές απαιτήσεις ενώ για τις λοιπές απαιτήσεις της, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι η εταιρεία συνεργάζεται με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

(γ) Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών. Οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε μηνιαία βάση.

Την 31η Δεκεμβρίου 2020 οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| (Ποσά σε €) | 31/12/2020 | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| | Βραχυπρόθεσμες | | Μακροπρόθεσμες | |
| | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερο από 5 έτη |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 10.293 | - | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 19.639 | 78.558 | - | - |
| Σύνολο | 29.932 | 78.558 | - | - |

| (Ποσά σε €) | 31/12/2019 | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| | Βραχυπρόθεσμες | | Μακροπρόθεσμες | |
| | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερο από 5 έτη |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 25.499 | - | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 19.639 | 78.558 | - | - |
| Σύνολο | 45.138 | 78.558 | - | - |

4) Σημαντικά Γεγονότα κατά τη διάρκεια της Χρήσης

- **Εμφάνιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID -19**

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως «έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία» και τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η πανδημία του COVID-19 έχει πλήξει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο. Ολόκληροι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας έχουν αναστείλει ή επιβραδύνει τη δραστηριότητά τους ενώ έχουν επιβληθεί περιοριστικά μέτρα από πολλές χώρες στην ελεύθερη διακίνηση των πολιτών. Ειδικότερα, στην Ελλάδα η εμφάνιση της πανδημίας αναχαίτισε τις ευνοϊκές προοπτικές που είχαν διαμορφωθεί στις αρχές του έτους για την πορεία της ελληνικής οικονομίας, με αποτέλεσμα τη δραματική μείωση του ΑΕΠ, με μεγαλύτερη έμφαση στους κλάδους του τουρισμού, της εστίασης, των μεταφορών, του εμπορίου και της ψυχαγωγίας.

Η Ελληνική πολιτεία έλαβε δέσμη μέτρων για την καταπολέμηση της διασποράς της πανδημίας. Επίσης, με πράξη νομοθετικού περιεχομένου τέθηκαν, μεταξύ άλλων, για τις πληττόμενες εταιρείες περιορισμοί στην

είσπραξη επιταγών, μετάθεση πληρωμών ασφαλιστικών εισφορών και μείωση καταβαλλομένων ενοικίων για την επαγγελματική στέγη, χορήγηση βάσει κριτηρίων χρηματικών ενισχύσεων με τη μορφή επιστρεπτέων προκαταβολών.

- **Οργανωτικές Αλλαγές**

Στις 28/01/2020 ανακοινώνεται η εκλογή νέου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου ο κος Γιαννακουλόπουλος Δημοσθένης σε αντικατάσταση του κ. Γεώργιου Αποστολάκη .

5) Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της Χρήσης

- **Οργανωτικές Αλλαγές**

Στις 11/02/2021 με απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και σε συνέχεια της αλλαγής της μετοχικής σύνθεσης της μητρικής εταιρείας SINGULARLOGIC AE , με σκοπό την ανασύνθεση του Δ.Σ, έγινε ανάκληση του Δ.Σ , το οποίο αποτελούνταν από τους κ.κ.:

1. Θεοδώρα Μπενετάτου του Σπυραλέκου, Πρόεδρο και Δ/νουσα Σύμβουλο
2. Δημοσθένη Γιαννακουλόπουλο του Αλεξάνδρου, Μέλος και
3. Αφροδίτη Πυργιωτάκη του Δημητρίου, Μέλος

και εκλέχτηκε νέο Δ.Σ, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως

- 1.Ιωάννης Δουλαβέρηστου Αλεξάνδρου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
- 2.Ιωάννης Κουτκουδάκης του Αντωνίου, Αντιπρόεδρος και
3. Αφροδίτη Πυργιωτάκη του Δημητρίου, Μέλος

6) Προοπτικές για το 2021

Η εκτίμηση για την πορεία της Εταιρείας στηρίζεται στον σχεδιασμό και τις αποφάσεις της Εταιρείας σε συνδυασμό με τη στρατηγική του Ομίλου SingularLogic, τον μεγαλύτερο Όμιλο επιχειρήσεων ανάπτυξης λογισμικού στην Ελλάδα.

7) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και αντίστοιχα για το 2019 οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της εταιρείας με τη Μητρική SINGULARLOGIC A.E. και τις λοιπές συνδεδεμένες του Ομίλου εταιρείες, αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες για το 2020

| Εταιρεία | Λοιπά έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχρεώσεις |
|---------------------|--------------|------------|----------------|
| SINGULARLOGIC A.E. | 1.737 | 0 | 108.204 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ | 0 | 563 | 0 |
| | 1.737 | 563 | 108.204 |

**Συναλλαγές εταιρείας με συνδεδεμένες
εταιρείες για το 2019**

| Εταιρεία | Λοιπά έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχρεώσεις |
|---------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| SINGULARLOGIC A.E. | 1.737 | 0 | 106.050 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ | 0 | 975 | 0 |
| | 1.737 | 975 | 106.050 |

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει απαίτηση από τη θυγατρική της GIT Cyprus Ltd ποσού € 267.429 (2019: 288.429).

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ιωάννης Δουλαβέρης
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

B. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι στις «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις από θυγατρική εταιρεία σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού € 267.429. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας του συνολικού ποσού € 267.429. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των Λοιπών απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 267.429.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου

Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 3 επί των οικονομικών καταστάσεων η οποία αναφέρει ότι η Εταιρεία δεν έχει έσοδα από κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα. Επίσης λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός που αναφέρεται στην ενότητα «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» τα Ίδια Κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό €107.924 με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «GREEK INFORMATION TECHNOLOGY HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Ίδια Κεφάλαια και τις σχετικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

- 1) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, λαμβάνοντας υπόψη το θέμα που περιλαμβάνεται στην ενότητα «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζαφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Λογαριασμού αποτελεσμάτων

| <i>(Ποσά σε €)</i> | Σημ. | 01/01-31/12/2020 | 01/01-31/12/2019 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Πωλήσεις | | - | - |
| Κόστος Πωληθέντων | | - | - |
| Μικτό Κέρδος | | - | - |
| Έξοδα διοίκησης | 6.7 | (6.630) | (8.509) |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης | 6.8 | (149) | 0 |
| Χρηματοοικονομικά Έσοδα | 6.9 | 1 | 0 |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα | 6.9 | (44) | (23) |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων | | (6.822) | (8.532) |
| Φόρος εισοδήματος | 6.11 | 0 | 0 |
| Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους | | (6.822) | (8.532) |

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

| <i>(Ποσά σε €)</i> | 01/01-31/12/2020 | 01/01-31/12/2019 |
|---|------------------|------------------|
| Κέρδη/ (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους | (6.822) | (8.532) |
| Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων | - | - |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης | (6.822) | (8.532) |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

| <i>(Ποσά σε €)</i> | Σημ. | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | | | |
| Λοιπές Απαιτήσεις | 6.2 | 267.429 | 288.578 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 6.3 | 566 | 1.446 |
| Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων Ενεργητικού | | 267.995 | 290.024 |
| Σύνολο Ενεργητικού | | 267.995 | 290.024 |
| | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 6.4.1 | 312.481 | 312.481 |
| Λοιπά αποθεματικά | 6.4.2 | 89.586 | 89.586 |
| Αποτελέσματα Εις Νέον | | (242.562) | (235.740) |
| Ίδια κεφάλαια | | 159.505 | 166.328 |
| | | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 6.5 | 10.293 | 25.499 |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 6.6 | 98.197 | 98.197 |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων | | 108.490 | 123.696 |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | | 108.490 | 123.696 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων | | 267.995 | 290.024 |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

G.I.T. HOLDINGS A.E.**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

| | Σημ.: | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο |
|---|-------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Υπόλοιπο της 31.12.2018 | 6.4 | 312.481 | - | 89.586 | (227.208) | 174.859 |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου | | - | - | - | - | - |
| <i>Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες</i> | | - | - | - | - | - |
| Καθαρό αποτέλεσμα χρήσης (α) | | | | | (8.532) | (8.532) |
| <i>Λοιπά Συνολικά Έσοδα:</i> | | | | | | |
| Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης μετά από φόρους (β) | | | | | - | - |
| <i>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (α+β)</i> | | - | - | - | (8.532) | (8.532) |
| Υπόλοιπο της 31.12.2019 | | 312.481 | - | 89.586 | (235.740) | 166.328 |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου | | - | - | - | - | - |
| <i>Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες</i> | | - | - | - | - | - |
| Καθαρό αποτέλεσμα χρήσης (α) | | | | | (6.822) | (6.822) |
| <i>Λοιπά Συνολικά Έσοδα:</i> | | | | | | |
| Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης μετά από φόρους (β) | | | | | - | - |
| <i>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (α+β)</i> | | - | - | - | (6.822) | (6.822) |
| Υπόλοιπο της 31.12.2020 | | 312.481 | - | 89.586 | (242.562) | 159.505 |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών
(*Εμμεση Μέθοδος Παρουσίασης*)

| <i>(Ποσά σε €)</i> | 01/01- 31/12/2020 | 01/01-31/12/2019 |
|---|------------------------------|-------------------------|
| <u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u> | | |
| Ζημιές Χρήσης | (6.822) | (8.532) |
| <i>Προσαρμογές για:</i> | | |
| Φόρο | 0 | 0 |
| Έσοδα τόκων | (1) | 0 |
| Έξοδα τόκων | 44 | 23 |
| | (6.779) | (8.509) |
| <u>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</u> | | |
| (Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων | 21.149 | 820 |
| (Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργ. | 0 | 0 |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων | (15.206) | 8.139 |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες | (836) | 450 |
| Καταβληθέντες τόκοι | (44) | (23) |
| Καταβληθείς φόρος εισοδήματος | 0 | 0 |
| Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες | (880) | 427 |
| <u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u> | | |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν | 1 | 0 |
| Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες | 1 | 0 |
| <u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u> | | |
| Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες | 0 | 0 |
| Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | (880) | 427 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης | 1.446 | 1.019 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης | 566 | 1.446 |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η GIT Holdings AE, ιδρύθηκε στις 23.08.2004 με σκοπό την αξιοποίηση των δυνατοτήτων του κλάδου της Πληροφορικής στην Ελλάδα.

Η διεύθυνση της εταιρείας είναι η Αχαΐας 3 και Τροιζηνίας, Νέα Κηφισιά Αττικής και η ηλεκτρονική της διεύθυνση, είναι www.greekinformationtechnology.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 23/04/2021.

Η Εταιρεία εξαγοράστηκε από την SingularLogic S.A την 25/11/2008. Την 31/12/2020 οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της SingularLogic A.E. η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 100% άμεσα. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθεί η εταιρεία είναι σύμφωνες με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει την απαλλαγή από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10, καθώς πληροί τις προϋποθέσεις της παραπάνω εξαίρεσης, και παρουσιάζει μόνο ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Πληροφορίες για τη θυγατρική της G.I.T. Cyprus Ltd περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου SingularLogic .

2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Οι δραστηριότητες της GIT είναι οι ακόλουθες:

- Συμμετοχές σε επιχειρήσεις πληροφορικής,
- Παροχή υπηρεσιών ολοκλήρωσης συστημάτων πληροφορικής και επικοινωνιών,
- Ανάπτυξη, εγκατάσταση, υποστήριξη και εκμετάλλευση πληροφοριακών συστημάτων,
- Σχεδίαση, κατασκευή και εμπορία προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών,
- Ανάπτυξη λογισμικού υψηλής τεχνολογίας,
- Εισαγωγή νέων προϊόντων και εκσυγχρονισμός υφισταμένων,
- Αναδιάρθρωση του δικτύου αποκλειστικών συνεργατών,
- Δραστηριοποίηση των εταιρειών σε νέους τομείς μέσω εξαγορών.

3. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της GIT HOLDINGS A.E. την 31η Δεκεμβρίου 2020, που καλύπτουν και όλη τη χρήση 2019, είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2020. Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη σημείωση 3.1, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας πραγματοποιήθηκε λαμβάνοντας υπόψη ότι η Εταιρεία δεν έχει έσοδα από κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα και η εκτίμηση για την πορεία της Εταιρείας στηρίζεται στον σχεδιασμό και τις αποφάσεις της Εταιρείας σε συνδυασμό με τη στρατηγική του Ομίλου SingularLogic, τον μεγαλύτερο Όμιλο επιχειρήσεων ανάπτυξης λογισμικού στην Ελλάδα. Αν ο ανωτέρω σχεδιασμός της Διοίκησης δεν ολοκληρωθεί επιτυχώς, τότε ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς η λειτουργία και οι προοπτικές της Εταιρείας, ήτοι ο συνδυασμός των περιγραφόμενων καταστάσεων υποδηλώνει την ύπαρξη αβεβαιότητας σχετικά με τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.1 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2019, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ (βλ. παραγράφους 3.1.1 και 3.1.2).

3.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την από-αναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό

Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της

επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid-19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

3.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι

τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθώματος που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

➤ Πρόβλεψη για Φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνθήκη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

➤ **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανακλώνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

4. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

4.1. Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

4.2. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

- **Παροχή υπηρεσιών:**

Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βέβαια, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών

προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Η εταιρεία για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 δεν έχει αναγνωρίσει έσοδα από πωλήσεις αγαθών, παροχή υπηρεσιών και μερίσματα.

4.3. Μισθώσεις

4.3.1. Η Εταιρεία ως μισθωτής

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία μίσθωση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από την Εταιρεία,
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου, και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής τους και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να κάνει χρήση των πρακτικών διευκόλυνσης που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τις μισθώσεις με χρονική διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Οι πληρωμές μισθωμάτων για αυτές τις μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται στο κονδύλι «Ενσώματα Πάγια με δικαίωμα χρήσης» ενώ οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις».

4.3.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις της Εταιρείας ως εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές ή ως χρηματοοικονομικές. Μία μίσθωση ταξινομείται ως χρηματοοικονομική, εάν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου στοιχείου του ενεργητικού. Αντίθετα, μία μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική, εάν δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται την κυριότητα του στοιχείου του ενεργητικού.

Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν την Εταιρεία στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοοικονομική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και η Εταιρεία αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων

4.4. Απομείωση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από εμπορικές απαιτήσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε

σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

4.5. Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

4.5.1. Αρχική αναγνώριση και από-αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από-αναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα ωφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) από-αναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

4.5.2. Συμψηφισμός

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, μόνο όταν η Εταιρεία έχει το νομικό δικαίωμα και προτίθεται να προβεί στον ταυτόχρονο διακανονισμό της απαίτησης και υποχρέωσης στο καθαρό ποσό.

Έξοδα και έσοδα συμψηφίζονται μόνο αν κάτι τέτοιο επιτρέπεται από τα πρότυπα ή όταν αφορούν κέρδη ή ζημιές που προέκυψαν από μία ομάδα παρόμοιων συναλλαγών, όπως συναλλαγές εμπορικού χαρτοφυλακίου.

4.6. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο.

4.7. Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος που θα προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

4.8. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά στοιχεία

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

5. Συμμετοχές της Εταιρείας

Αναλυτικά οι θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες την 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

| <i>Επωνυμία</i> | <i>Χώρα εγκατάστασης</i> | <i>Είδος συμμετοχής</i> | <i>% Συμμετοχής</i> |
|------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| GIT CYPRUS LTD | Κύπρος | Άμεση | 100,00% |
| SYSTEM SOFT A.E. | Ελλάδα | Έμμεση | 34,00% |
| CHERRY A.E. | Ελλάδα | Έμμεση | 33,00% |
| INFO A.E. | Ελλάδα | Έμμεση | 35,00% |

Η συμμετοχή της Εταιρείας στην GIT CYPRUS LTD έχει απομειωθεί πλήρως. Η Εταιρεία βασιζόμενη στο ΔΠΧΑ 10, σύμφωνα με το οποίο η μητρική εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να δημοσιεύσει ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν συντρέχουν ορισμένες προϋποθέσεις έχει επιλέξει την χρήση της απαλλαγής από την ενοποίηση κατά την 31/12/2020 και 31/12/2019 των ανωτέρω συμμετοχών.

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου GIT συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου SINGULARLOGIC.

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1. Λειτουργικές Μισθώσεις Εταιρείας ως μισθωτής:

Τα μελλοντικά μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις κτιρίων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| 31/12/2020 | Έως 1 έτος | Από 2 έως 5 έτη | Μετά τα 5 έτη | Σύνολο |
|-------------------|-------------------|------------------------|----------------------|---------------|
| Κτίρια | 434 | 0 | 0 | 434 |

| 31/12/2019 | Έως 1 έτος | Από 2 έως 5 έτη | Μετά τα 5 έτη | Σύνολο |
|-------------------|-------------------|------------------------|----------------------|---------------|
| Κτίρια | 1.737 | 434 | 0 | 2.171 |

Τα μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις τα οποία αναγνωρίστηκαν ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης 01/01-31/12/2020 για την μίσθωση κτιρίου της Εταιρείας, ανήλθαν σε ποσό € 1.737 (2019: € 1.737). Την 29/02/2016 υπεγράφη συμβόλαιο μίσθωσης κτιρίου από τη μητρική το οποίο λήγει την 11/03/2021.

6.2. Λοιπές απαιτήσεις

| <i>(Ποσά σε €)</i> | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο | - | 149 |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη | 267.429 | 288.429 |
| Σύνολο | 267.429 | 288.578 |

Το κονδύλι αυτό προέρχεται από απαίτηση από την θυγατρική GIT Cyprus Ltd ποσού € 267.429 (2019: € 288.429). Το ποσό αναμένεται κατά ένα μέρος του να εισπραχθεί εντός της χρήσης 2021 με βάση τη ρευστότητα της θυγατρικής GIT Cyprus Ltd.

6.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

| <i>(Ποσά σε €)</i> | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Διαθέσιμα στο ταμείο | 3 | 450 |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 563 | 996 |
| Σύνολο | 566 | 1.446 |

6.4. Ίδια κεφάλαια**6.4.1. Μετοχικό κεφάλαιο**

| <i>(Ποσά σε €)</i> | Αριθμός μετοχών | Ονομαστική αξία (€) | Μετοχικό Κεφάλαιο |
|--------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 31/12/2019 | 744.002 | 0,42 | 312.481 |
| 31/12/2020 | 744.002 | 0,42 | 312.481 |

Την 31^η Δεκεμβρίου 2020 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανερχόταν σε ποσό € 312.480,84 διαιρούμενο σε 744.002 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,42 εκάστη.

6.4.2. Λοιπά Αποθεματικά

| <i>(Ποσά σε €)</i> | Λοιπά αποθεματικά | Τακτικό αποθεματικό | Σύνολο |
|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------|
| Υπόλοιπο της 31.12.2019 | 0 | 89.586 | 89.586 |
| Υπόλοιπο της 31.12.2020 | 0 | 89.586 | 89.586 |

6.5. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

| <i>(Ποσά σε €)</i> | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη | 10.293 | 8.139 |
| Προμηθευτές | - | 17.360 |
| Σύνολο | 10.293 | 25.499 |

6.6. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

| <i>(Ποσά σε €)</i> | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Δεδουλευμένα έξοδα | 0 | 0 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 98.197 | 98.197 |
| Σύνολο | 98.197 | 98.197 |

Το μεγαλύτερο μέρος του κονδυλίου και συγκεκριμένα ποσό €97.911 αφορά σε υποχρέωση προς τη μητρική (2019: €97.911).

6.7. Έξοδα διοίκησης / διάθεσης/ κόστος πωληθέντων

Η Εταιρεία στην χρήση του 2020, όπως και στην προηγούμενη χρήση του 2019, είχε μόνο έξοδα διοίκησης. Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης έχει ως εξής:

Έξοδα διοίκησης

| (Ποσά σε €) | 1/1-31/12/2020 | 1/1-31/12/2019 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 2.500 | 4.000 |
| Παροχές τρίτων | 0 | 0 |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων | 1.737 | 1.737 |
| Φόροι τέλη | 2.017 | 2.377 |
| Διάφορα έξοδα | 376 | 395 |
| Σύνολο | 6.630 | 8.509 |

6.8. Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Η Εταιρεία στην χρήση του 2020 είχε μόνο λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης ποσού €149 ως λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων (ενώ στην χρήση του 2019 δεν είχε λοιπά έσοδα /έξοδα εκμετάλλευσης).

Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

| (Ποσά σε €) | 1/1-31/12/2020 | 1/1-31/12/2019 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Χρηματοοικονομικά έσοδα: | | |
| -Τόκοι Τραπεζών | 1 | 0 |
| Σύνολο | 1 | 0 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα: | | |
| Έξοδα τόκων από: | | |
| - Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα | (44) | (23) |
| Σύνολο | (44) | (23) |

6.9. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και αντίστοιχα για το 2019 οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της εταιρείας με τη Μητρική SINGULARLOGIC A.E. και τις λοιπές συνδεδεμένες του Ομίλου εταιρείες, αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες για το 2020

| Εταιρεία | Λοιπά έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχρεώσεις |
|---------------------|--------------|------------|----------------|
| SINGULARLOGIC A.E. | 1.737 | 0 | 108.204 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ | 0 | 563 | 0 |
| | 1.737 | 563 | 108.204 |

Συναλλαγές εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες για το 2019

| Εταιρεία | Λοιπά έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχρεώσεις |
|---------------------|--------------|------------|----------------|
| SINGULARLOGIC A.E. | 1.737 | 0 | 106.050 |
| ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ | 0 | 975 | 0 |
| | 1.737 | 975 | 106.050 |

Επιπλέον, η εταιρεία έχει απαίτηση από τη θυγατρική της GIT Cyprus Ltd ποσού € 267.429 (2019: 288.429).

6.10. Φόρος εισοδήματος

Στη τρέχουσα χρήση καθώς και στη προηγούμενη δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος.

6.11. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Την 31/12/2020 και σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 36, νόμος 4174/2013), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2014 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση τον γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από το 2015 έως και 2020. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Βάσει της ΠΟΛ.1124/2015, η Εταιρεία για τις χρήσεις 2014 έως 2020 εξαιρείται από τη χορήγηση ετήσιου πιστοποιητικού από νόμιμους ελεγκτές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, καθώς τα ακαθάριστα έσοδά της δεν υπερβαίνουν το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων ευρώ ετησίως.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6.12. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις - Εμπράγματα Βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού ούτε και ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις οι οποίες να χρήζουν γνωστοποίησης.

6.13. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και την αντίστοιχη συγκριτική χρήση 2019 η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό.

6.14. Συναλλαγές με βασικά διοικητικά Στελέχη

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και την αντίστοιχη συγκριτική χρήση 2019, δεν υπήρχαν παροχές προς τη Διοίκηση της εταιρείας αλλά ούτε και δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της εταιρείας (και συγγενικά με αυτήν μέρη).

6.15. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η εταιρεία δεν είναι σημαντικά εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους (κίνδυνος της αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας) λόγω μη δραστηριοποίησής της σε κάποιο αντικείμενο.

6.16. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Λόγω του ότι η Εταιρεία δεν έχει αντικείμενο δραστηριότητας δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

6.17. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Την 31η Δεκεμβρίου 2020 όπως και την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία δεν ήταν εκτεθειμένη σε κίνδυνο μεταβολής των μελλοντικών ταμειακών ροών της λόγω μεταβολής των επιτοκίων καθώς δεν έχει στην κατοχή της δάνεια.

6.18. Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

| (Ποσά σε €) | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 566 | 1.446 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 267.429 | 288.578 |
| Σύνολο | 267.995 | 290.024 |

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές απαιτήσεις ενώ για τις λοιπές απαιτήσεις της, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι η εταιρεία συνεργάζεται με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

6.19. Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών. Οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε μηνιαία βάση.

Την 31η Δεκεμβρίου 2020 οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| (Ποσά σε €) | 31/12/2020 | | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|--------------------|
| | Βραχυπρόθεσμες | | Μακροπρόθεσμες | |
| | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερο από 5 έτη |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 10.293 | - | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 19.639 | 78.558 | - | - |
| Σύνολο | 29.932 | 78.558 | - | - |
| (Ποσά σε €) | 31/12/2019 | | | |
| | Βραχυπρόθεσμες | | Μακροπρόθεσμες | |
| | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερο από 5 έτη |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 25.499 | - | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 19.639 | 78.558 | - | - |
| Σύνολο | 45.138 | 78.558 | - | - |

6.20. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

• **Οργανωτικές Αλλαγές**

Στις 11/02/2021 με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και σε συνέχεια της αλλαγής της μετοχικής σύνθεσης της μητρικής εταιρείας SINGULARLOGIC AE, με σκοπό την ανασύνθεση του Δ.Σ, έγινε ανάκληση του Δ.Σ το οποίο αποτελούνταν από τους κ.κ.:

- 1.Θεοδώρα Μπενετάτου του Σπυραλέκου, Πρόεδρο και Δ/νουσα Σύμβουλο
- 2.Δημοσθένη Γιαννακουλόπουλο του Αλεξάνδρου, Μέλος και
- 3.Αφροδίτη Πυργιωτάκη του Δημητρίου, Μέλος

και εκλέχτηκε νέο Δ.Σ, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα, ως ακολούθως:

- 1.Ιωάννης Δουλαβέρης του Αλεξάνδρου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
- 2.Ιωάννης Κουτκουδάκης του Αντωνίου, Αντιπρόεδρο και
3. Αφροδίτη Πυργιωτάκη του Δημητρίου, Μέλος

Νέα Κηφισιά, 23 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΟΥΛΑΒΕΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 073261

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΥΤΚΟΥΔΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 368674

ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΠΥΡΓΙΩΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. Χ046755
ΑΡ.ΑΔ.Α΄ΤΑΞΗΣ 4664